

Temeljem članka 11. Odluke o davanju stanova u najam (Službene novine Primorsko-goranske županije br. 12/18) Općinski načelnik Općine Mrkopalj raspisuje

Javni poziv za podnošenje ponuda za najam stana

Predmet javnog poziva je stan u vlasništvu Općine Mrkopalj (Stan broj 2, na katu u zgradi sagrađenoj na kčbr. 2272 k.o. Mrkopalj-nova, Školska ulica br. 4, ukupne površine 73,65 m², mjesečna najamnina: 6,50 kn /m²).

Pravo na podnošenje zahtjeva za davanje stana u najam imaju državljani Republike Hrvatske koji imaju prebivalište na području Općine Mrkopalj, ako on ili članovi kućanstva navedeni u zahtjevu nemaju stan ili kuću u vlasništvu ili suvlasništvu na području Republike Hrvatske.

Zahtjev se podnosi na obrascu koji zainteresirani mogu preuzeti u Općini Mrkopalj ili na web stranici Općine Mrkopalj. Zahtjevu je potrebno priložiti dokumentaciju naznačenu u Zahtjevu.

Stan se daje u najam prema redoslijedu utvrđenom na Listi prvenstva na osnovi slijedećih uvjeta i mjerila:

1. dužine prebivanja na području Općine Mrkopalj
2. broja članova obiteljskog kućanstva,
3. sudjelovanja u Domovinskom ratu,
4. broja maloljetne djece i djece na redovitom školovanju,
5. zdravstvenog stanja,
6. materijalno stanje podnositelja zahtjeva i članova njegovog kućanstva.

Ugovor o najmu stana sklapa se kao javnobilježnički akt, na tri godine te svi troškovi solemnizacije ugovora padaju na teret najmoprimeca. Osim najamnine, najmoprimec je u obvezi plaćanja tekućih troškova održavanja stana te troškova koji proizlaze iz korištenja, održavanja i uređenja stana sukladno pozitivnim propisima.

Zahtjev za davanje stana u najam podnosi se u roku od 15 dana od dana objave javnog poziva u Novom listu.

Zahtjev sa priloženom dokumentacijom predaje se na adresu :Općina Mrkopalj, Stari kraj 3,51315 Mrkopalj.

Zahtjevi podneseni izvan roka neće se razmatrati.

Klasa:371-02/18-01/02

Urbroj:2112-05-18-02-1

Mrkopalj, 08. svibnja 2018.

Općinski načelnik
Josip Brozović